

pfeiffer.cc



Klobouky

\ Therme

pfeiffer.cc

Všechno vzniká z vody



Chemické složení vod vrtu KLOBOUKY 2

Císlo rozboru	1090	3790	10290
Datum odberu	30.1.90	12.2.90	28.5.90
Perforace	3085-3054	3174-3134.4	3352-3051
Stratigrafie	paleogen	paleogen	paleogen

pfeiffer.cc



pH	6.8
Mineralizace (g/l)	32.6
Na (mg/l)	11635.2
K (mg/l)	258.4
Ca (mg/l)	340.0
Mg (mg/l)	0.2
Fe (mg/l)	0.2
NH ₄ (mg/l)	0.2
Cl (mg/l)	0.2
Br (mg/l)	0.2
I (mg/l)	0.2
SO ₄ (mg/l)	0.2
HCO ₃ (mg/l)	0.2

Moravské naftové doły a.s., Geochemický servis Sadová 4, 695 30 Hodonín

ROZBOR ODPLYNU Z VODY

Všechno vzniká z vody

Číslo analýzy: 5301
Odebráno: —

Dodáno: 10.10.95

Popis:
hl. 300 m;

Perforace:

Složka	Obj. %	Mol. %	Fyzikální vlastnosti p = 101.325 kPa	
Metan	25.251	25.283	Výhřevnost [suchý, 0°C]	9.672 MJ/m ³
Etan	0.704	0.711	Výhřevnost [suchý, 15°C]	9.166 MJ/m ³
Propan	0.117	0.120	Spalné teplo [0°C]	10.722 MJ/m ³
i-Butan	0.006	0.006	Spalné teplo [15°C]	10.161 MJ/m ³
n-Butan	0.012	0.013	Hustota [0°C]	1.1336 kg/m ³
i-Pentan	0.002	0.002	Hustota [15°C]	1.0743 kg/m ³
n-Pentan	0.002	0.002	Reálná relativní hustota	0.8770
Hexan	0.009	0.010		
Vodík	0.044	0.044		
Kyslík	4.431	4.430		
Dusík	67.861	67.818	Termický odplyn	23.1 Nm ³ /l
CO ₂	—	0.000		
Argon	1.561	1.561		
Helium	0.000	0.000		

Analýzu provedl: Heřmanský F.

V Hodoníně: 13-Oct-95

Ing. Vlček S.
Ved. ref. olejů a plynů
Moravské naftové doły a. s.
Geochemicko-chemické středisko
695 30 Hodonín

MORAVSKÉ
GEOCHEM
Sadová 4.
695 30 Hodonín
Tel: +42-612-513

Perforace:
Výšledek:
Způsob odberu:
Odběrná hloubka:
Průhlednost:
Barva:
Čistota:
Zápach:
Mineralizace:
Celková tvrdost:

Sodík
Draslík
Vápník
Hořčík
Železo
Alumini
Litium
Ryb
Cín
Stříbr
Báry
Selen

Analýza provedl:

S1(Cl)
S1(SO)
S2(Cl)
S2(SO)
A1
A2

r K (Cl/Br)
r K (SO₄/S)

Kyselina oct.
Kyselina pro.
Kyselina i-s.
Kyselina n-s.
Kyselina val.
Kyselina kar.

Benzen
Toluen
M- a p- xyl.
O- xylen

Tlak vodních
Tlak syčení
Koeficient nasycení

Chemické složení

Perforace (m)
Stratigrafie
Druh vzorku
Místo rozboru
Poznámka

Metan
Etan
Propan
I-butan
N-butan
I-pentan
N-pentan
Vodík
Kyslík
Dusík
CO₂



Všechno se odvíjí od vody

Dámy a pánové, vážený pane starosto, srdečně vítajte na prezentaci projektu, který bude mít pro budoucnost města Klobouky i celého přilehlého regionu velký význam.

Pfeiffer+Partner je více než dvacet let činný jako specialista na vývoj projektů a plánování termálních lázní po celé Evropě.

Po naší první návštěvě v Kloboukách jsme byli nadšeni a překvapeni polohou a možnostmi, které tato lokalita nabízí pro budoucí termální lázně.

Pokusili jsme se vyvinout pro město Klobouky dlouhodobě přínosný projekt.

Začneme společně tam, kde všechno začalo: u termálních pramenů:

Vy všichni znáte kvalitu Vašich termálních pramenů: v r. 1990 proběhl vrt do hloubky okolo 3.000 m, očekávaná teplota vody je 93 °C a termální pramen vykazuje výjimečnou kvalitu.



Nejlepší lokalita v Kloboukách

KLOBOUKY U BRNA



Nejlepší lokalita v Kloboukách

Společně s panem starostou jsme navštívili různé lokality.

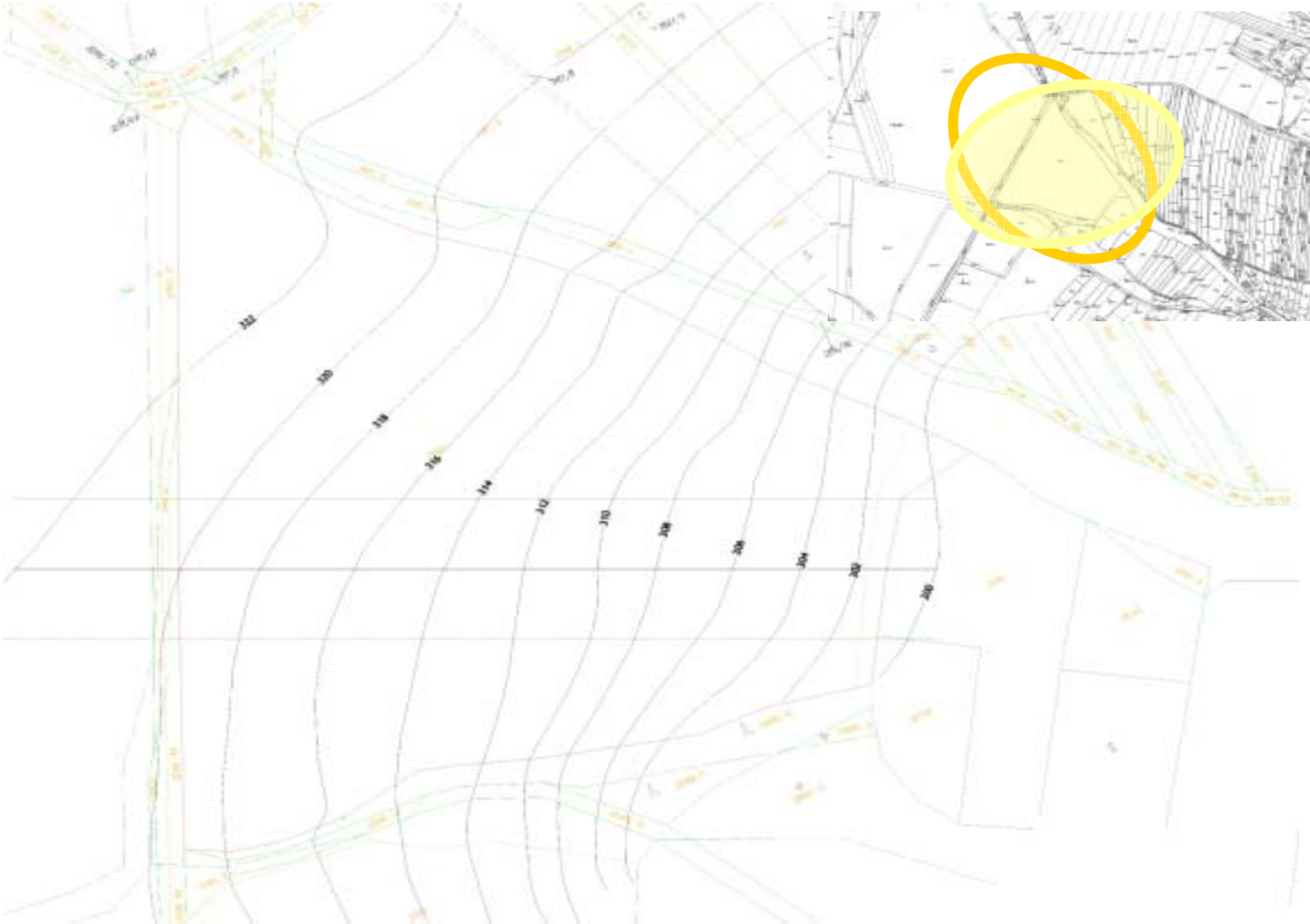
Pozemek u kaple sv. Barbory, další pozemek mimo obec a nakonec pozemek u silnice směrem na Brno.

Jaké podstatné požadavky jsou kladeny na lokalitu určenou pro budoucí termální lázně? Velmi dobrá dopravní dostupnost, nenarušení stávající lokality a možnost dalšího rozvoje.

Z těchto důvodů jsme se rozhodli pro pozemek u silnice na Brno. Zde již jistě dobře poznáváte svažité terén směrem na Klobouky, ke kterému se ještě později dostaneme.

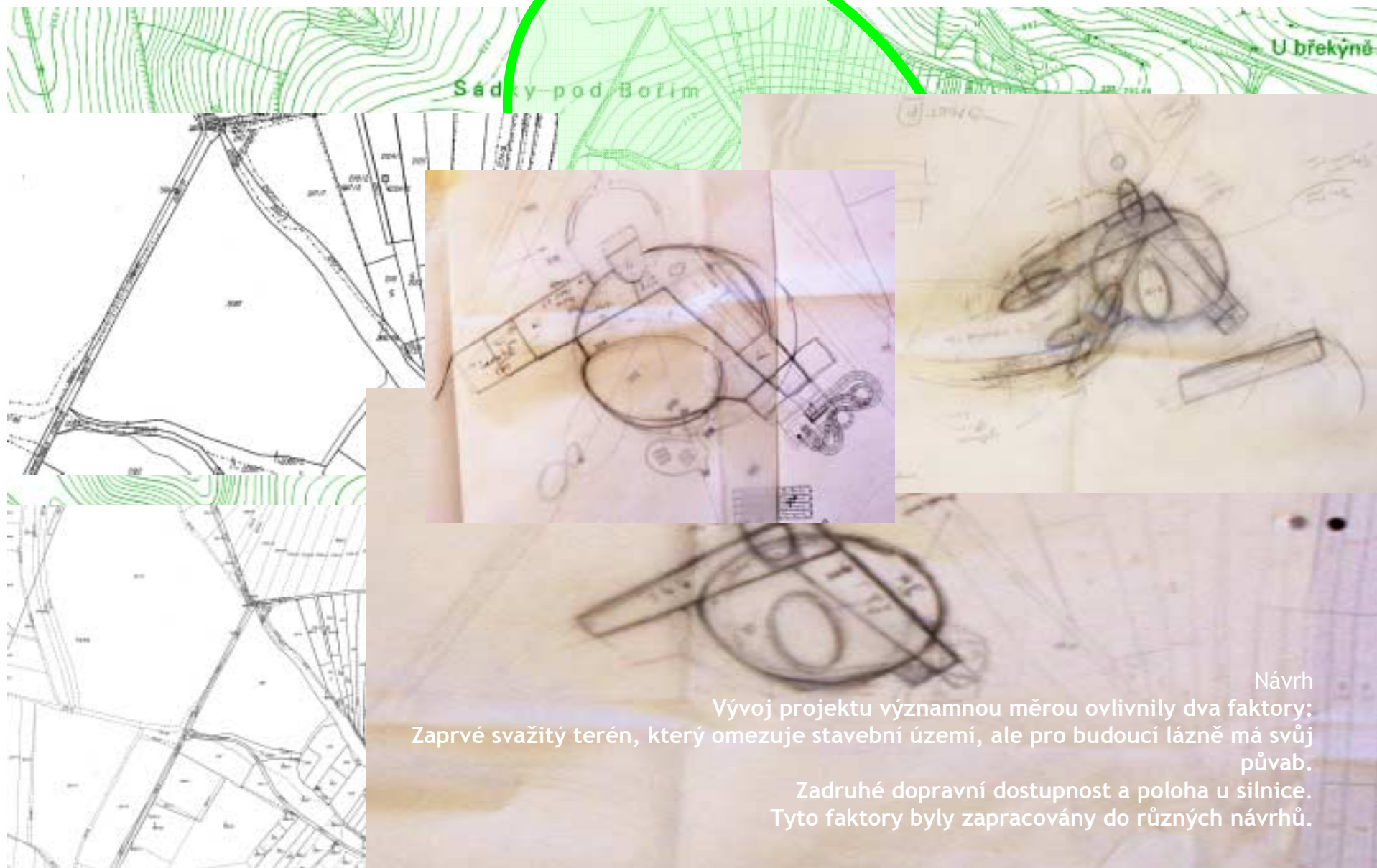


Přehled lokality
Zde vidíme předmětné území detailněji

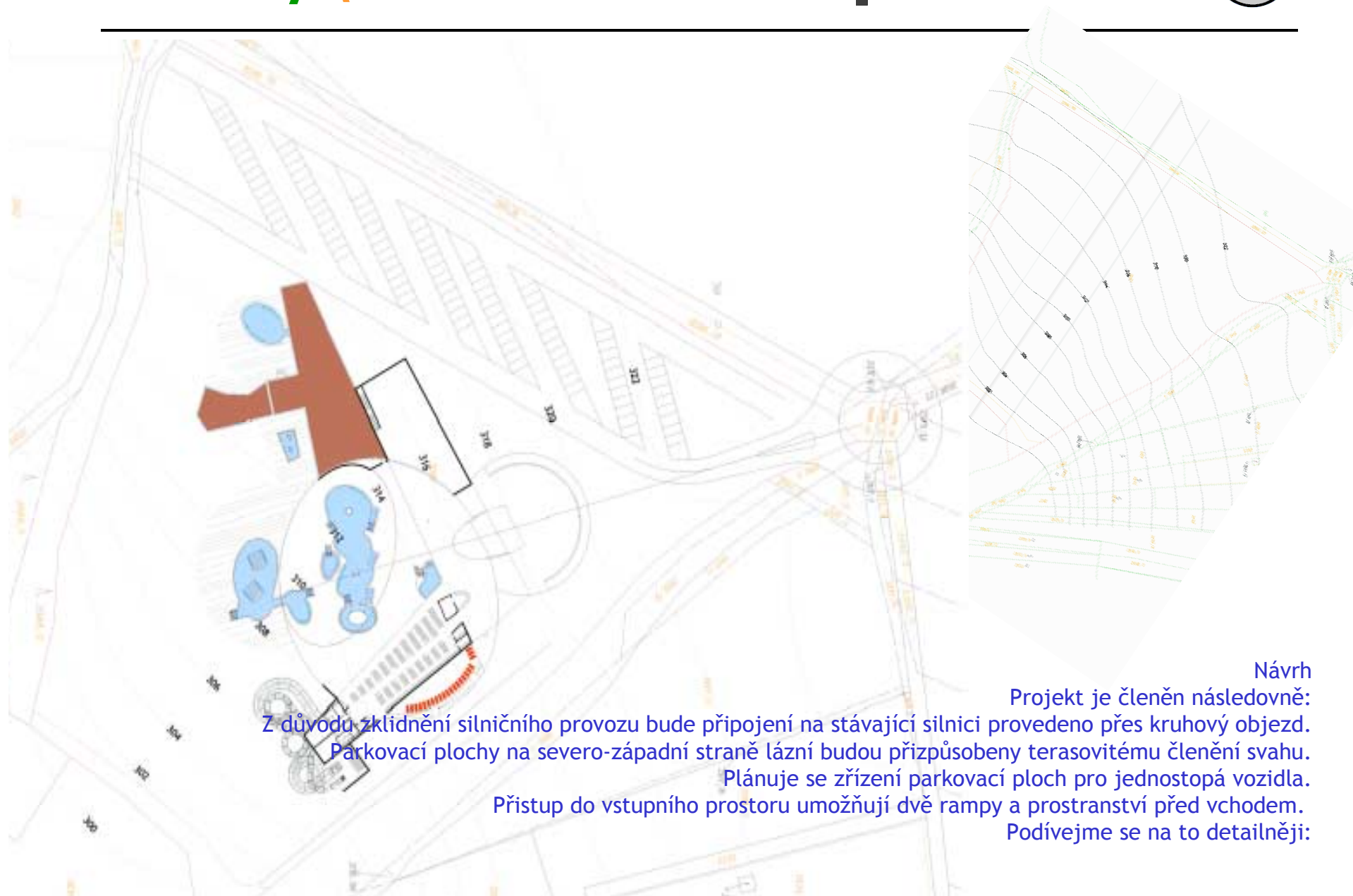




Svah
Lokalita disponuje jednou zvláštností, a to velkorysou polohou ve svahu
Nádherný výhled do dálky ještě zvýší atraktivitu termálních lázní.



Návrh
Vývoj projektu významnou měrou ovlivnily dva faktory:
Zaprve svažité terén, který omezuje stavební území, ale pro budoucí lázně má svůj půvab.
Zadruhé dopravní dostupnost a poloha u silnice.
Tyto faktory byly zapracovány do různých návrhů.



Návrh
Projekt je členěn následovně:
Z důvodu zklidnění silničního provozu bude připojení na stávající silnici provedeno přes kruhový objezd.
Parkovací plochy na severo-západní straně lázní budou přizpůsobeny terasovitému členění svahu.
Plánuje se zřízení parkovací ploch pro jednostopá vozidla.
Přístup do vstupního prostoru umožňují dvě rampy a prostranství před vchodem.
Podívejme se na to detailněji:



Návrh - přízemí

Klient vstoupí do lázní v 1. poschodí a z foyer se mu naskytne přímý pohled na níže položenou bazénovou část a dále skrze lázně až do obce.

Část šaten včetně skluzavek jsou úmyslně umístěny směrem k silnici. Skluzavky budou zdaleka viditelné.

Bezbariérová rampa zavede návštěvníka do bazénové části s rozličnými vodními atrakcemi.

Saunová část je dostupná přímo z foyer jakož i z bazénové části.

Saunová část se nachází v nejvyšším bodě terénu, je z ní proto překrásný výhled, přičemž zůstává chráněná před zraky zvenku.

Zásobování a likvidace odpadu z centrálně položené gastronomické části probíhají přímo zvenku.



Klobouky \ Masterplan

pfeiffer.cc





Bazénová část

Nyní jsme o jednu úroveň níže, a přesto máme přímé vizuální spojení s venkovním prostorem.

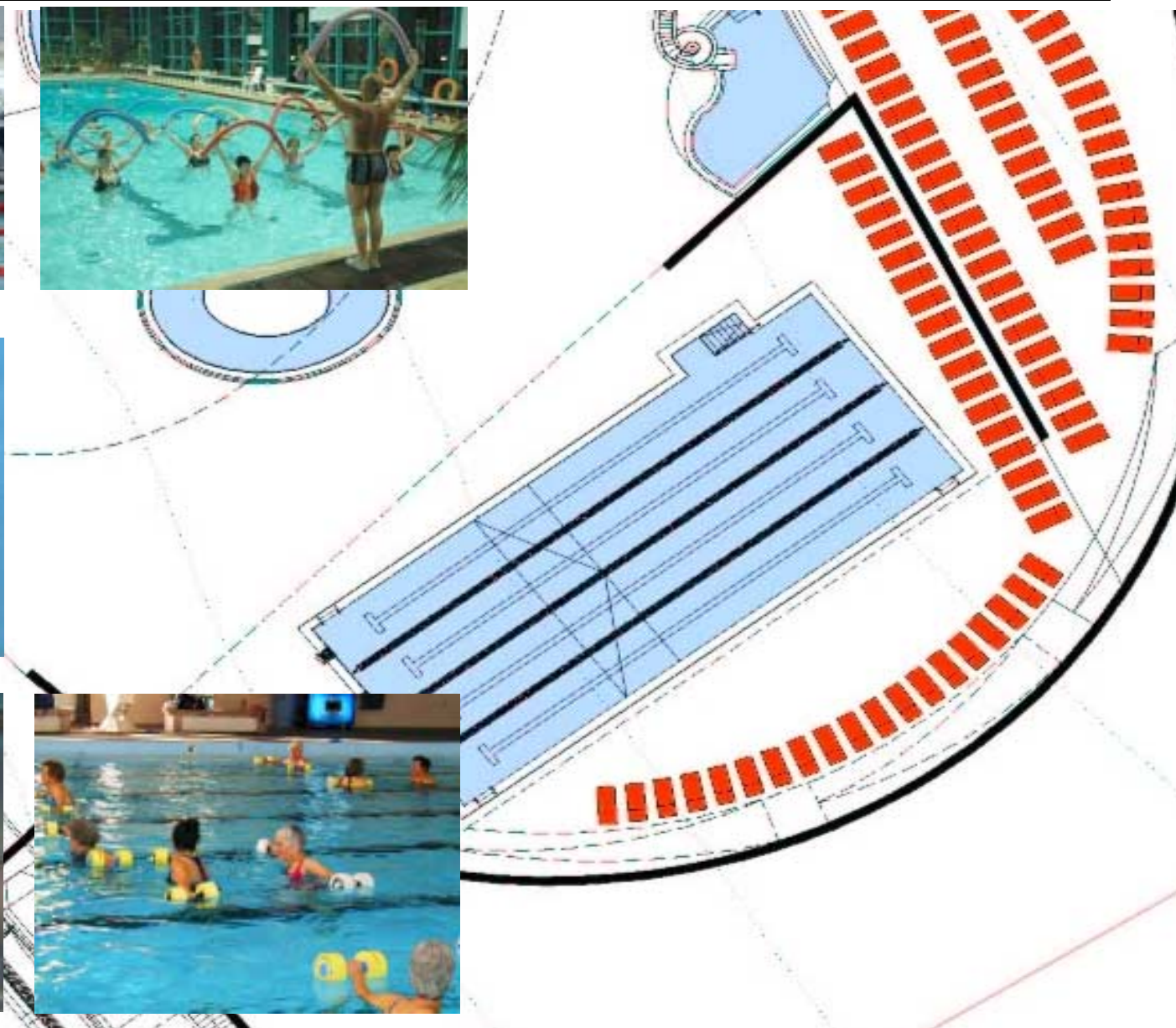
Bazénová část je rozdělena na sportovní plavecký bazén, dětský bazén a mimořádně atraktivní vnitřní a venkovní bazén.

Saunová část pro nudisty je vybavena vlastními bazény.

Rozhodujícím faktorem pro to, aby se různorodí návštěvníci cítili dobře, je jasné oddělení jednotlivých zón.

Od mladších a hlasitějších ke starším a klidnějším návštěvníkům.
Podívejme se blíže na jednotlivé prostory:

Klobouky \ Sportovní plavecký bazén pfeiffer.cc





Sportovní plavecký bazén

Výuka plavání, školy a tělovýchovné jednoty jsou pro obec významnými faktory.

Budoucí sportovní plavecký bazén se nachází v oddělené části termálních lázní bude příslušně vybaven.

Sportovní plavecký bazén je mimo využití školami určen rovněž pro aqua aerobik a fitness.

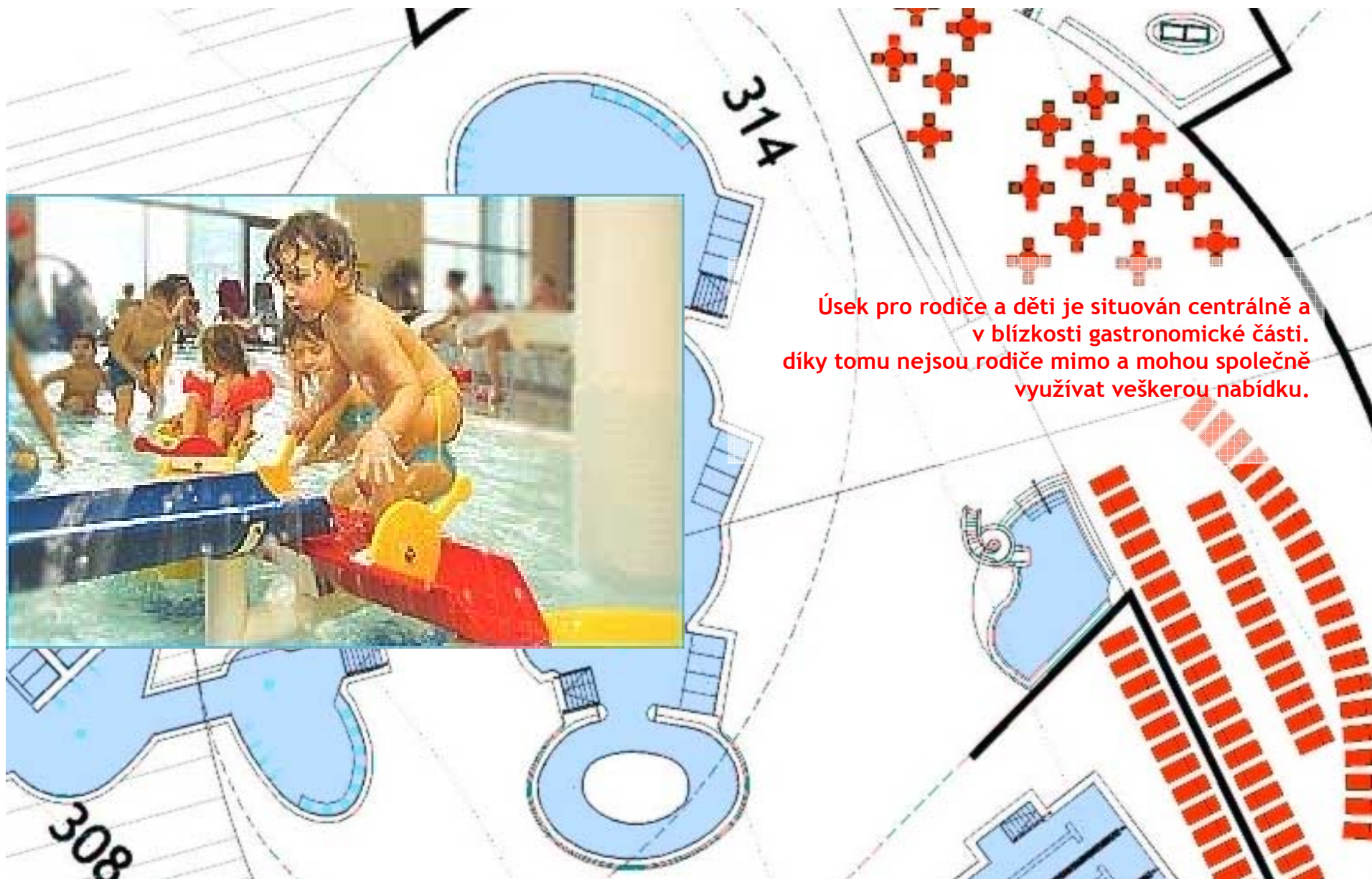
Klobouky \ Skluzavka

pfeiffer.cc



Moderní termální lázně nemohou být zaprášeným lázeňským provozem, ale musí oslovit i mladého klienta. Děti představují podstatný faktor při rozhodování o trávení volného času. Proto budou mít termální lázně Klobouky atraktivní skluzavky a atraktivní nabídku pro děti.



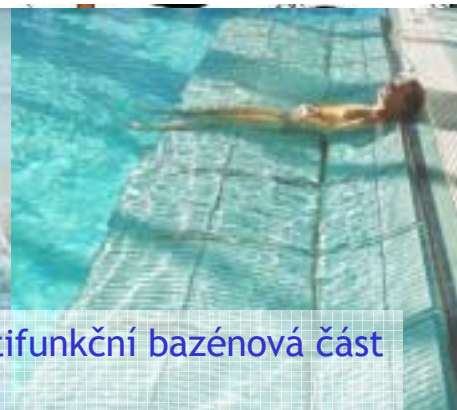


Úsek pro rodiče a děti je situován centrálně a v blízkosti gastronomické části. díky tomu nejsou rodiče mimo a mohou společně využívat veškerou nabídku.

Klobouky \ Multifunkce

pfeiffer.cc





Multifunkční bazénová část

Bazénová část zahrnuje vnitřní a venkovní bazény s nespočty atrakcemi jako jsou např. stříkající gejzíry, masážní lavice, průtokové kanály. Cílem musí být, aby se všichni zákazníci ve vodní říši cítili příjemně.



Klobouky \ Sauna

pfeiffer.cc

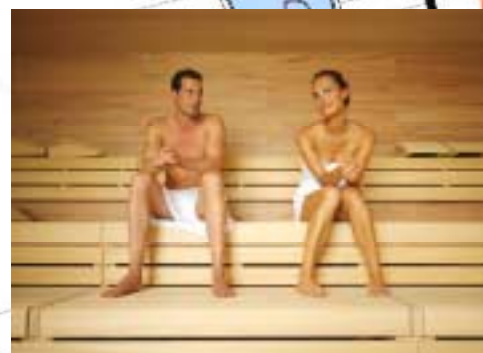


Klobouky \ Sauna

pfeiffer.cc



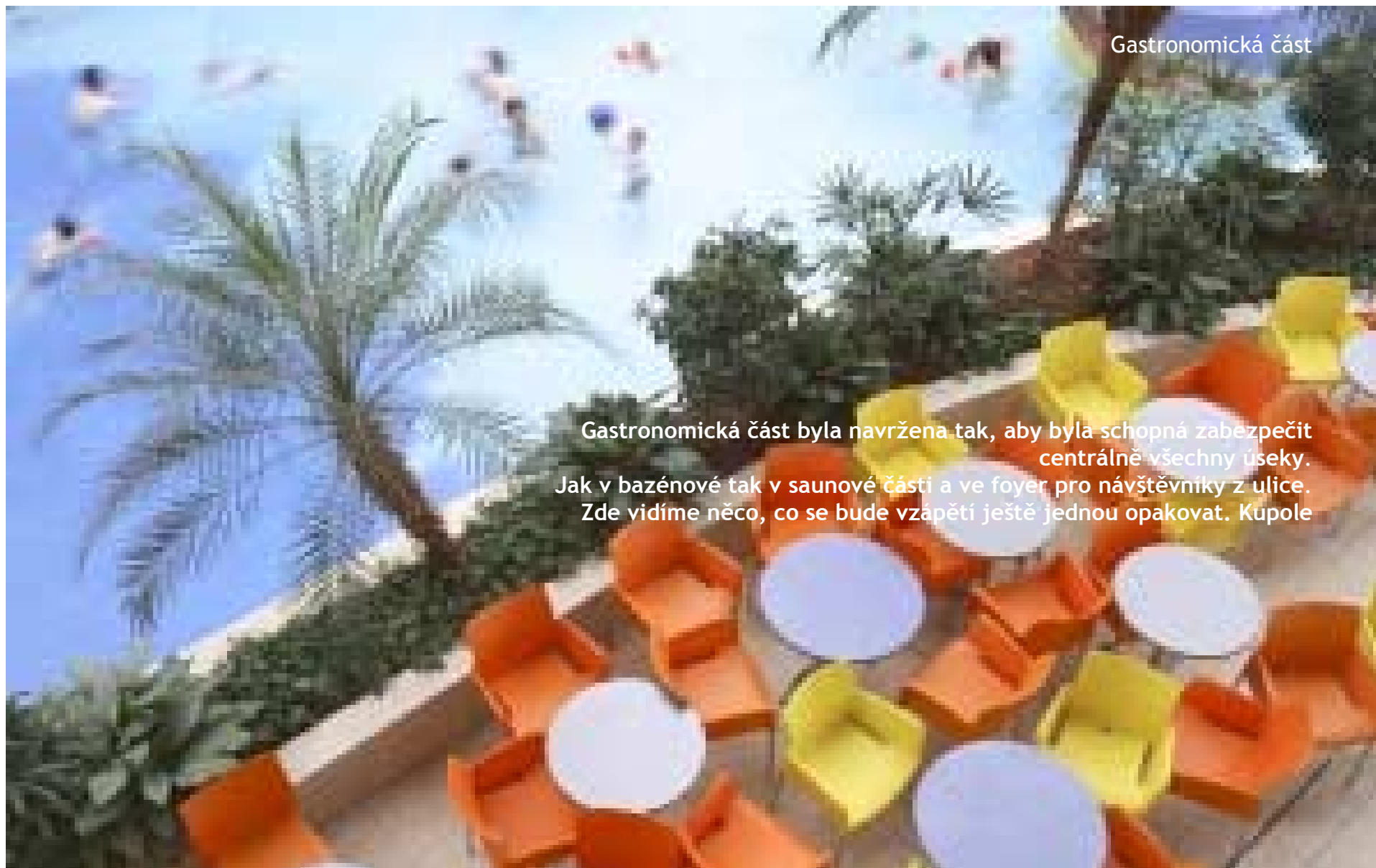
Saunová část má exkluzivní polohu a bude zřízena v nadstandardní kvalitě.
např. včetně saunových kabin s oknem, páry, venkovní sauny a atraktivního venkovního prostoru.





Gastronomická část

Gastronomická část byla navržena tak, aby byla schopná zabezpečit centrálně všechny úseky. Jak v bazénové tak v saunové části a ve foyer pro návštěvníky z ulice. Zde vidíme něco, co se bude vzápětí ještě jednou opakovat. Kúpole





Gastronomická část

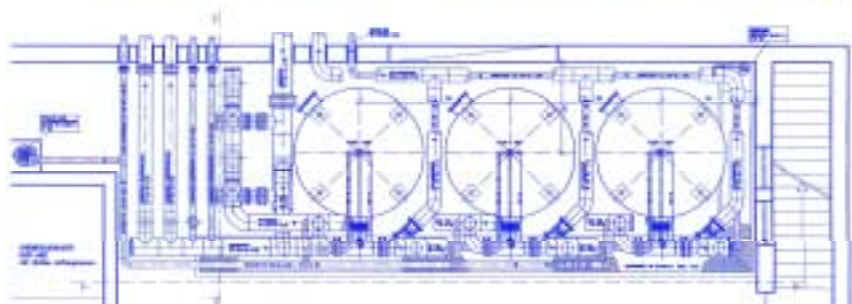
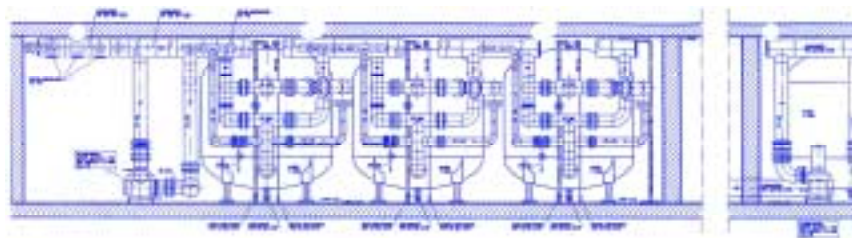
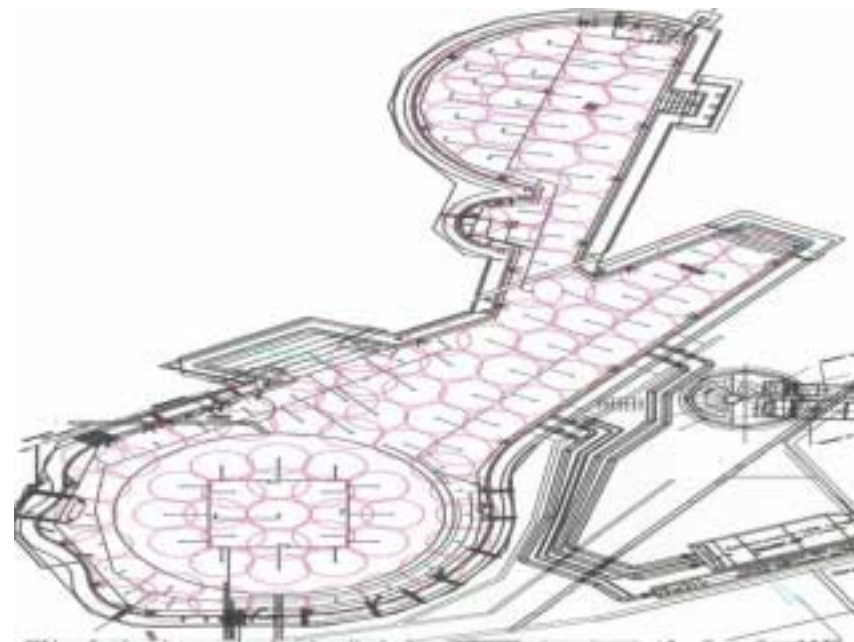
Gastronomická část byla navržena tak, aby byla schopná zabezpečit centrálně všechny úseky.

Jak v bazénové tak v saunové části a ve foyer pro návštěvníky z ulice. Zde vidíme něco, co se bude vzápětí ještě jednou opakovat. Kupole



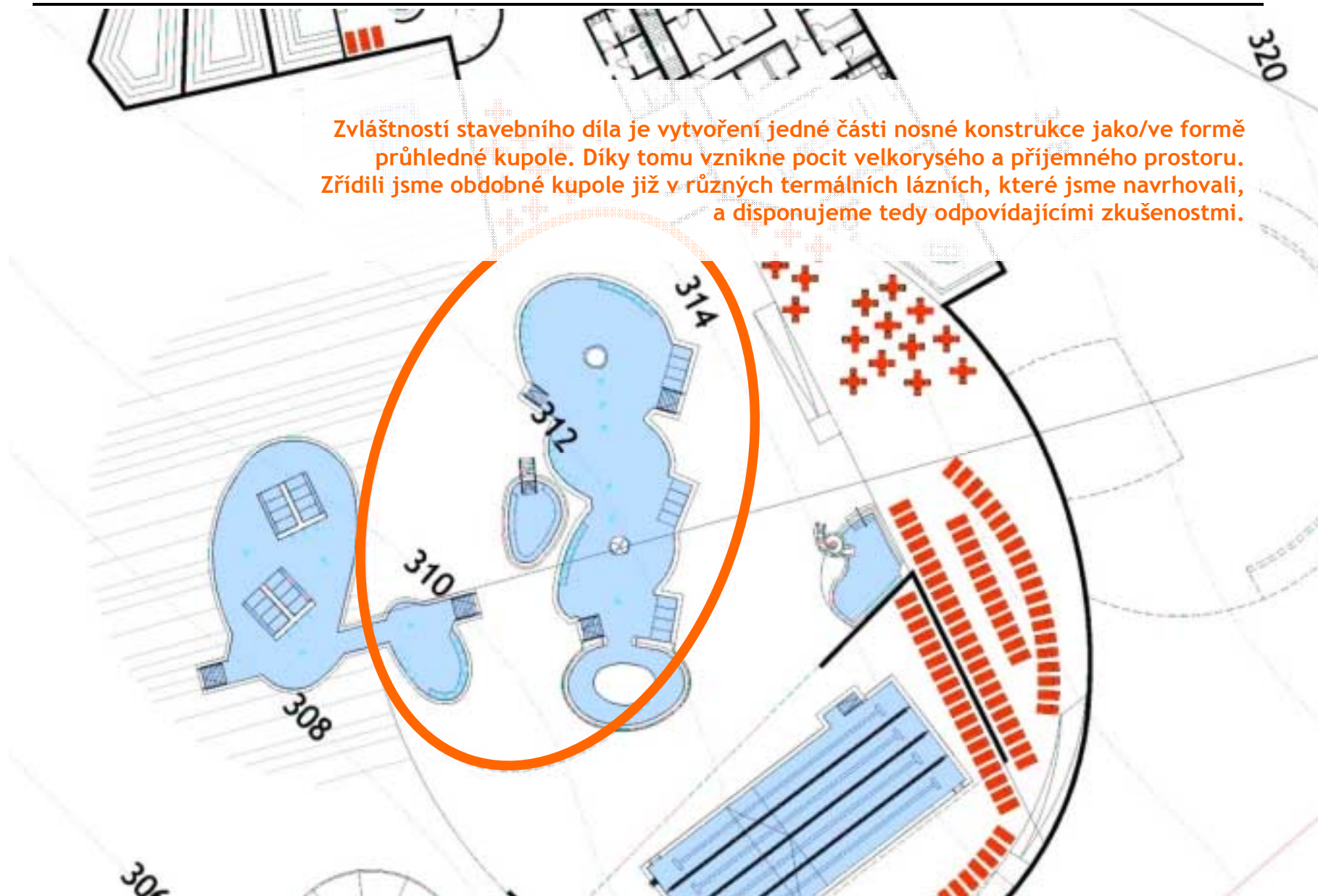
Technika

Technická zařízení byla navržena tak, aby mohla být rozvedena decentralizovaně a krátkými potrubími. Zařízení na úpravu vody budou instalována do prostor vedle bazénů, větrací zařízení budou zřízena decentralizovaně.



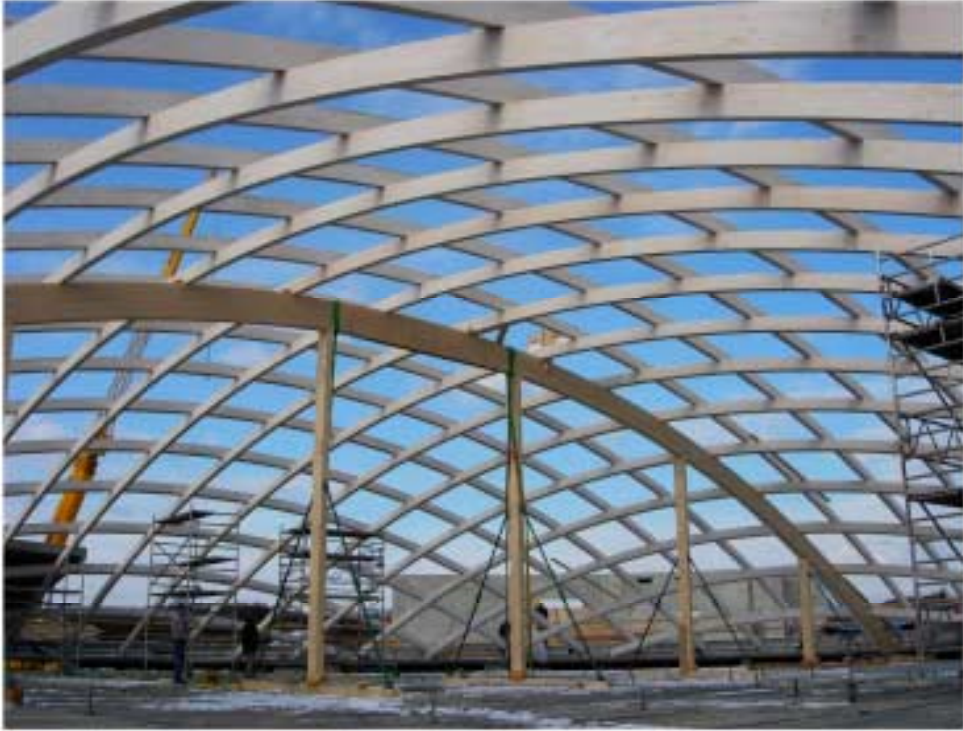


Zvláštností stavebního díla je vytvoření jedné části nosné konstrukce jako/ve formě průhledné kupole. Díky tomu vznikne pocit velkorysého a příjemného prostoru. Zřídili jsme obdobné kupole již v různých termálních lázních, které jsme navrhovali, a disponujeme tedy odpovídajícími zkušenostmi.



Klobouky \ Kupole

pfeiffer.cc



Děkujeme za pozornost

pfeiffer.cc



Klobouky

\ Therme

Těšíme se na další spolupráci

Závěr

Děkuji Vám za Vaši pozornost a Váš zájem o naše termální lázně Klobouky
Jsme si jisti, že jsme pro budoucnost a pro realizaci tohoto projektu tím správným týmem.

Těšíme se na další spolupráci

pfeiffer.cc



© Pfeiffer+Partner
Sämtliche Darstellungen unterliegen dem Urheberrecht und
bedürfen vor einer Nutzung der ausdrücklichen Zustimmung
www.pfeiffer.cc